

НЕТЕХНІЧНЕ РЕЗЮМЕ



ЗАВОДИ КМВ З ВИРОБНИЦТВА ФАСОВАНОЇ МІНЕРАЛЬНОЇ ВОДИ В СЕЛАХ СТРУТИН ТА ХМЕЛЕВА (проектований) Львівська область, Україна

Для: Європейського банку реконструкції та розвитку (ЄБРР)

Підготовлено:



Консультантами Центру екологічного консалтингу та аудиту (ЦЕКА)

Оксана Волоско-Демків (аудитор з з екологічних і соціальних питань, керівник групи)

Ігор Вороцянюк

Ірина Пригула

Марко Демків

Анатолій Павелко

Марія Генік

Київ, 2025

ЗМІСТ

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ.....	3
2. ОПИС ПРОЄКТУ.....	4
3. ГРОМАДСЬКІ ОБГОВОРЕННЯ У ПРОЦЕСІ ПОГОДЖЕННЯ ПРОЄКТУ.....	6
4. ЕКОЛОГІЧНІ ПЕРЕВАГИ, НЕГАТИВНІ ВПЛИВИ ТА ЗАХОДИ З ЇХ ПОМ'ЯКШЕННЯ.....	7
5. СОЦІАЛЬНІ ПЕРЕВАГИ, НЕГАТИВНІ ВПЛИВИ ТА ЗАХОДИ З ПОМ'ЯКШЕННЯ.....	7
6. МОНИТОРИНГ ТА ЗВІТНІСТЬ.....	8

Абревіатури

ДПТ	Детальний план території
ДСанПіН	Державні санітарні вимоги та норми
ЕіС	Екологічний і Соціальний
ЕСП	Екологічна і Соціальна Політика
ЄБРР	Європейський банк реконструкції та розвитку
ЄС	Європейський Союз
ЗСО	Зона санітарної охорони
КМВ	ТОВ «Карпатські мінеральні води»
КПЕ	Ключові показники ефективності
МФІ	Міжнародна фінансова установа
ОВД	Оцінка впливу на довкілля
ОТГ	Об'єднана територіальна громада
ПЗЗС	План залучення зацікавлених сторін

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Європейський банк реконструкції та розвитку (далі – «ЄБРР» або «Банк») розглядає можливість надання фінансування ТОВ «Карпатські мінеральні води» (далі – «КМВ»), національному виробнику мінеральних та безалкогольних напоїв, що має понад 20 років досвіду на ринку.

Завод з розливу мінеральної води розташований у селі Струтин Львівської області. Ділянка зі свердловиною №3 (глибиною 90 м) була введена в експлуатацію у 1996 році разом із будівництвом установки з розливу природної столової мінеральної води під торговою маркою «Карпатська Джерельна». З 2002 року цим виробництвом оперує КМВ. Компанія звернулась до ЄБРР за фінансуванням проекту будівництва нового заводу з розливу мінеральної води поблизу села Хмелева (далі – «Проект»).

ТОВ «Карпатські мінеральні води» було засновано у 2001 році. З червня 2002 року компанія уклала договір оренди №3/2002 з Регіональним відділенням Фонду державного майна України у Львівській області на оренду цілісного майнового комплексу цеху з розливу безалкогольних і мінеральних вод Струтинського спиртзаводу. З того часу цех був реорганізований у самостійний завод з виробництва природної столової мінеральної води під незмінною торговою маркою «Карпатська Джерельна» та безалкогольних напоїв під маркою «Карпатські мінеральні води». 15 серпня 2008 року компанія придбала весь цілісний майновий комплекс, що знаходиться за адресою: с. Струтин, вул. Солтівська, 2, Золочівський район, Львівська область (відповідно до договору купівлі-продажу №31/08).



Рис. 1. Розташування об'єктів на адміністративній карті України



Рис. 2. Промислові водозабори в Золочівському районі Львівської області

Територія, визначена для запланованої діяльності, не входить до складу жодних природоохоронних зон. На самій території проекту та в межах її санітарно-захисної зони також не розташовано об'єктів культурної спадщини.

Банком було залучено Консультантів для проведення екологічного і соціального аудиту на існуючому заводі у Струтині, а також ЕіС оцінку ділянки, призначеної для будівництва нового заводу в с. Хмелева.

2. ОПИС ПРОЄКТУ

Відповідно до положень Екологічної і Соціальної Політики ЄБРР (2019), проєкт нового заводу у Хмелевій відноситься до категорії «В». З півночі та заходу ділянка будівництва оточена лісовими масивами, а з півдня та сходу вона межує з сільськогосподарськими угіддями, за якими розташовані житлові будинки села Хмелева (приблизно за 850 м). Найближчий водний об'єкт — річка Західний Буг, найменша відстань до якої становить близько 750 м на північ від ділянки. У межах проєктної ділянки відсутні промислові, складські та комунальні об'єкти, а також об'єкти культурної спадщини чи природоохоронні території. Через ділянку проходять повітряні лінії електропередач напругою 35 кВ і 10 кВ (з охоронною зоною 2,5 м), а також газопровід середнього тиску (з охоронною зоною 4 м).

Планована діяльність буде здійснюватися на двох суміжних земельних ділянках загальною площею 45,4643 га, що перебувають у комунальній власності Золочівської міської територіальної громади.

Очікується, що введення заводу в експлуатацію відбудеться у 2026 році з монтажем першої виробничої лінії потужністю 32000 пляшок на годину.



Рис. 3. План проєктованої ділянки із зазначенням 1-го поясу (зони суворого режиму) зони санітарної охорони (ЗСО) свердловин

Отриманий спеціальний дозвіл на користування надрами що дозволяє відбір підземних вод у межах 1700 м³/добу. Згідно з паспортами свердловин, їх дебіт становить від 168 до 326 м³/добу, що має бути підтверджено результатами дослідно-промислової розробки. Компанія КМВ подала заявку на отримання спеціального дозволу для проведення гідрогеологічних досліджень та дослідно-промислової розробки родовищ підземних вод, як це передбачено національним законодавством

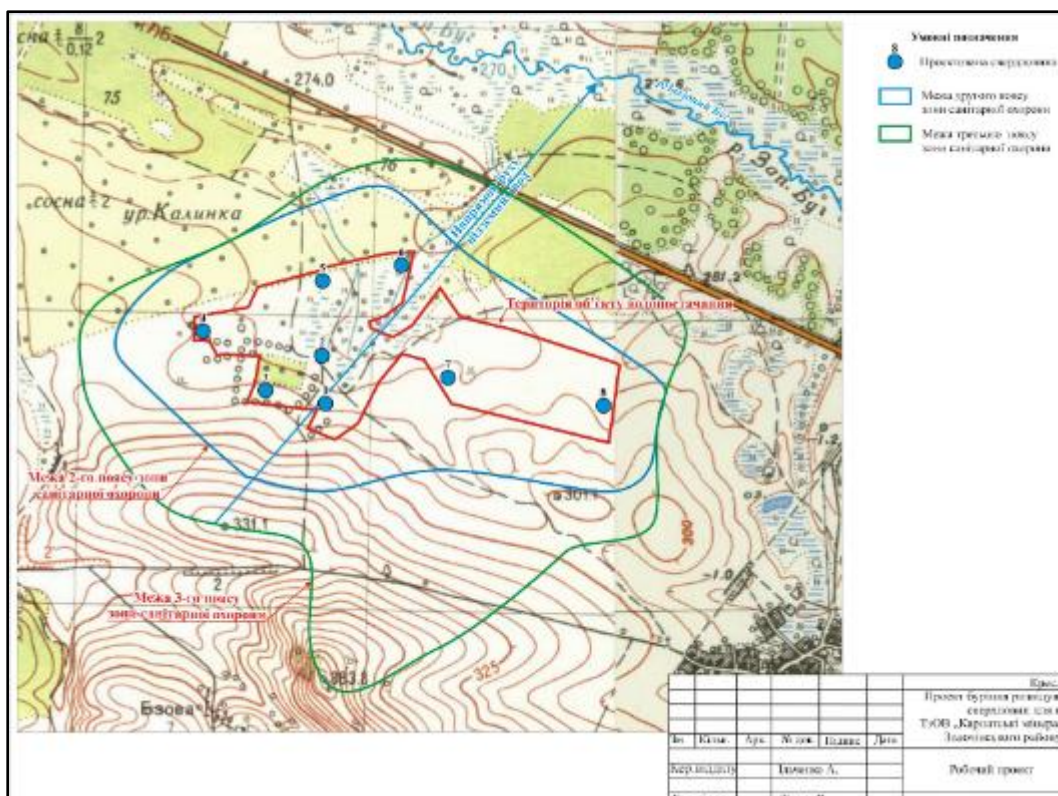


Рис. 4. Перша та друга зони санітарної охорони (ЗСО) свердловин

Для запроєктованих абстрактційних свердловин визначено три пояси зон санітарної охорони (рис. 4):

- **Перший пояс (зона суворого режиму)** охоплює територію безпосереднього розміщення водозабірних споруд (30 м).
- **Другий і третій пояси (зона обмеження та спостереження)** охоплюють території, в межах яких джерело водопостачання повинно бути захищене від мікробного (другий пояс — 440 м) та хімічного забруднення (третій пояс — 2 747 м).

Житлова забудова розташована за межами другого поясу ЗСО свердловин.

Показники якості води в абстрактційних свердловинах відповідають вимогам ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до питної води, призначеної для споживання людиною». За рівнем мінералізації вода є помірно прісною, з концентрацією солей на рівні 0,51 г/дм³. За хімічним складом вона належить до сульфатно-гідрокарбонатного кальцієвого типу.

Розглянуті альтернативи

Технічна альтернатива 1 (обрана): передбачається роторний спосіб буріння з прямим промиванням із використанням установки УРБ-2, при якому воду відкачують зі свердловини протягом трьох діб.

Технічна альтернатива 2: альтернативним методом буріння абстрактційних свердловин був роторний обертальний спосіб буріння за допомогою бурової установки УРБ-2А-22 зі зворотним промиванням.

У підсумку була обрана технічна альтернатива 1, оскільки для використання установки URB-2A-22 потрібні значно більші обсяги води.

Територіальна альтернатива 1 (обрана): запланована діяльність здійснюється на земельній ділянці площею 21,0177 га, розташованій на території Золочівської міської територіальної громади, між селами Сасів і Хмелева, Золочівського району Львівської області.

Територіальна альтернатива 2: розглядалося кілька земельних ділянок у межах родовища підземних вод на території Золочівської ОТГ (поблизу сіл Струтин, Білий Камінь та Ушня). Однак ділянка біля Струтина була визнана непридатною через обмежену площу та нестабільні ґрунти, що також могло б суттєво підвищити витрати на будівництво. Ділянки в селах Білий Камінь та Ушня також визнано невідповідними через такі чинники, як невігідне візуальне розташування, відсутність інженерних мереж і обмежений доступ до доріг.

Отже, територіальна альтернатива 1 була обрана як найкраща.

3. ГРОМАДСЬКІ ОБГОВОРЕННЯ У ПРОЦЕСІ ПОГОДЖЕННЯ ПРОЄКТУ

Детальний план території (ДПТ) для будівництва нового заводу було розроблено відповідно до Рішення №1134 Золочівської міської ради від 30 вересня 2021 року. Під час громадських слухань щодо ДПТ (Протокол від 04.01.2022) зауважень або заперечень від громадськості не надходило. Цільове призначення земельної ділянки було змінено з «земель запасу» на «землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» згідно з Проектом землеустрою, затвердженим Рішенням №2695 Золочівської міської ради від 02 лютого 2023 року.

Відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», запланована діяльність належить до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля, і підлягає оцінці впливу на довкілля (ОВД). Процедура ОВД була розпочата 05 січня 2022 року шляхом публікації Повідомлення про планову діяльність (реєстраційний номер 202111299004) на вебсайті Єдиного реєстру з ОВД. Повідомлення також було опубліковане в друкованих засобах масової інформації: газеті «Народна справа» №48 (17540) від 26 листопада 2021 року та газеті «Українська справа» №45 (413) від 25 листопада 2021 року.

Звіт з ОВД було опубліковано на вебсайті Єдиного державного реєстру з ОВД 10 травня 2024 року разом з Оголошенням про початок громадського обговорення цього Звіту. Оголошення було доведено до відома громадськості шляхом розміщення в доступних публічних місцях на території планованої діяльності. Громадське обговорення Звіту з ОВД відбулося 03 червня 2024 року у форматі відеоконференції через Google Meets у зв'язку з дією воєнного стану в Україні. Цей формат було визначено також і у відповідних оголошеннях про громадські слухання.

Протягом періоду громадського обговорення як Повідомлення про планову діяльність, так і Звіту з ОВД, до Департаменту екології та природних ресурсів Львівської обласної державної адміністрації не надійшло жодних зауважень або пропозицій від

громадськості. Позитивний Висновок з ОВД був виданий Департаментом 5 серпня 2024 року.

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПЕРЕВАГИ, НЕГАТИВНІ ВПЛИВИ ТА ЗАХОДИ З ЇХ ПОМ'ЯКШЕННЯ

Управління та системи екологічного й соціального менеджменту.

Для відповідності стандартам ЄБРР та зменшення операційних ризиків компанії КМВ рекомендовано розробити та впровадити формалізовану систему управління екологічними та соціальними питаннями; визначити чіткі екологічні та соціальні зобов'язання; запровадити вимірювані ключові показники ефективності (КПЕ) з ЕіС питань; а також закріпити на постійній основі проведення регулярного навчання, аудитів і управлінського перегляду на обох виробничих майданчиках. Крім того, система управління має включати механізм зворотного зв'язку, спрямований на врахування зауважень зацікавлених сторін (стейкхолдерів) та дані екологічного моніторингу з метою постійного вдосконалення діяльності. КМВ повинно забезпечити нагляд за дотриманням ЕіС стандартів під час будівництва, щоб уникнути виникнення ризиків, інцидентів та мінімізувати негативний вплив на навколишні екосистеми.

Раціональне використання води та контроль забруднення.

Використання води компанією КМВ на об'єкті у Струтині залишається в межах дозволених обсягів.

Використання земель, біорізноманіття та охорона культурної спадщини.

Проект не передбачає вилучення земель, а також переміщення населення чи його відселення. Об'єкти в Струтині та Хмелевій розташовані поза межами територій природно-заповідного фонду, водно-болотних угідь, що охороняються Рамсарською конвенцією, та територій Смарагдової мережі. Проведені оцінки біорізноманіття не виявили присутності рідкісних видів чи чутливих середовищ існування. Також на території реалізації Проекту відсутні об'єкти культурної спадщини, і жодних впливів на них не прогнозується.

5. СОЦІАЛЬНІ ПЕРЕВАГИ, НЕГАТИВНІ ВПЛИВИ ТА ЗАХОДИ З ПОМ'ЯКШЕННЯ

Добробут працівників та трудові відносини.

КМВ рекомендовано впровадити чітку й прозору політику розгляду скарг згідно з передовими міжнародними практиками.

Взаємодія з громадськістю та соціальна відповідальність.

КМВ зареєстрована як платник податків у Золочівській ОТГ, яка також отримує плату за оренду земельних ділянок, на яких розміщені абстракційні свердловини та завод. Крім того, компанія входить до десятки найбільших платників податків у громаді, роблячи внесок у місцевий бюджет та реалізацію соціальних і інфраструктурних проектів. КМВ активно бере участь у впровадженні місцевих ініціатив Золочівської ОТГ, які спрямовані на покращення інфраструктури території, а також регулярно бере участь у громадських консультаціях. У 2024 році компанія завершила ремонт фрагменту дороги після

повороту з наявної дороги Сасів–Колтів до промислового майданчика; наразі дорога перебуває в доброму стані.

6. МОНІТОРИНГ ТА ЗВІТНІСТЬ

Щороку Компанія повинна готувати звіти для ЄБРР щодо прогресу в реалізації Проєкту, зокрема включаючи інформацію щодо питань, які викликали суспільний інтерес і були підняті через механізм скарг, із зазначенням способів їх вирішення. Звіти мають подаватися до ЄБРР, а також можуть бути оприлюднені на вебсайті Компанії.

З метою покращення комунікації із зацікавленими сторонами, також рекомендовано:

- періодично переглядати та оновлювати План залучення зацікавлених сторін (ПЗЗС);
- призначити відповідальну особу за впровадження ПЗЗС;
- розробити та затвердити процедури механізму розгляду скарг і порядок інформування про Проєкт;
- визначити формат та порядок проведення громадських обговорень з ключових питань, пов'язаних із реалізацією Проєкту;
- розробити процедури комунікації:
 - для працівників (щодо умов праці, зокрема питань охорони праці та безпеки, а також взаємин у колективі);
 - для представників громад (підприємств, громадських організацій та ініціативних груп громадян), які зазнають впливу від Проєкту.

Друковані копії ПЗЗС повинні бути доступні для громадськості у Золочівській міській раді та на об'єктах КМВ у Струтині та Хмелевій за запитом. Канали комунікації з громадськістю мають бути доступними також і для вразливих груп населення (літніх людей, осіб з інвалідністю, внутрішньо переміщених осіб).